

Kun for DLBR



Jura, Natur og vandmiljø

Private dræn og rørledninger: Hvem er ansvarlig for vedligeholdelse og udskiftning?

Når et drænrør ikke længere afleder vand som forventet, opstår spørgsmålet, hvem der er ansvarlig for den nødvendige vedligeholdelse eller om nødvendigt udskiftning af røret. Udgangspunktet er bredejerer, men der er undtagelser.

Viden om



Mange lodsejere har i den seneste tid konstateret, at drænrør og rørledninger til afledning af vand ikke har fungeret efter hensigten, enten fordi disse trænger til vedligeholdelse, eller fordi disse er underdimensionerede til afledning af en større mængde vand. For mange lodsejere opstår spørgsmålet derfor: Hvem er ansvarlig for drænet?

Vedligeholdelsespligten påhviler bredejer

Som udgangspunkt er dræn omfattet af vandløbslovens bestemmelser og reguleres på lige fod med vandløb^[1]. Det er bredejerer, hvormed menes ejerne af de grunde, der støder op til drænet, der har ansvaret for vedligeholdelse af dette^[2]. Formålet med vedligeholdelsen er at sikre, at det enkelte dræns skikkelse eller vandføringsevne ikke ændres, medmindre andet er fastsat i et regulativ^[3].

Vedligeholdelsespligten omfatter ikke alene ansvaret for at foretage vedligeholdelsen, men også afholdelsen af udgifterne herved.

Udgangspunktet om bredejerens vedligeholdelsespligt gælder, medmindre der er aftale om anden udgiftsfordeling eller truffet afgørelse herom ved taksationsmyndighederne^[4]. En sag om udgiftsfordeling kan alene startes, hvis vedligeholdelsesbyrden er forøget som følge af regulering eller anlæg af nye vandløb.^[5]

Ved vedligeholdelse af dræn skal ikke alene forstås almindelig, løbende vedligeholdelse, f.eks. spuling af drænet, men også udskiftning, hvis det nye dræn har samme placering og dimensioner. Udskiftning af drænet i sådanne tilfælde kan som hovedregel^[6] ske uden vandløbsmyndighedernes godkendelse.

Regulering af drænet

Udskiftning af rørledninger til en anden beliggenhed eller i andre dimensioner, f.eks. større diameter på røret, anses for en regulering. Vandløb må kun reguleres med vandløbsmyndighedernes godkendelse.

Ved regulering fraviges princippet om, at bredejerer betaler for den del af vandløbet, der ligger nærmest deres ejendom. Udgifter til regulering skal i stedet afholdes af de grundejere, der skønnes at have nytte af foranstaltningerne. Spørgsmålet om fordelingen i denne forbindelse kan forlanges indbragt for taksationsmyndighederne.^[7]



For yderligere viden om vedligeholdelse af dræn, se "[Husk at vedligeholde dine dræn](#)".

Referencer

1. Vandløbslovens § 2, stk. 1.
2. Vandløbslovens § 35, stk. 1.
3. Vandløbslovens § 27, stk. 1.
4. Vandløbslovens § 35, stk. 3.
5. Vandløbslovens § 35, stk. 2.
6. Der kan være undtagelser, f.eks. for dræn i § 3-områder.
7. Vandløbslovens § 24, stk. 3.

Emneord

Vandløb (miljøret)

Sidst bekræftet/revideret: 25. marts 2020

Vil du vide mere?



Stefanie Sommer Abild

Specialkonsulent

SEGES

stsa@seges.dk

+45 8740 5535

Støttet af

Promilleafgiftsfonden for landbrug

Landbrug & Fødevarer F.m.b.A. SEGES

Tlf. 87 40 50 00

Agro Food Park 15

Fax. 87 40 50 10



Aarhus N

Email info@seges.dk

